

## APPARTAMENTO INDIPENDENTE

Rif: 00094 VICCHO

Vicchio, comodo a tutti i servizi appartamento semi-indipendente composto d 4,5 vani oltre accessori. Composto di ingresso, cucina abitabile, soggiorno con caminetto, due camere, doppi servizi, ripostiglio e terrazzo esclusivo di mq 30. Dotato di impianto singolo di riscaldamento e caminetto. Ampi sono gli spazi condominiali quali aree verdi e parcheggi a servizio del complesso immobiliare di cui fa parte.

### Caratteristiche

Categoria	Residenziale
Tipologia	Appartamento
Tipologia costruttiva	APPARTAMENTO INDIPENDENTE IN EX FIENILE RISTRUTTURATO
Ubicazione	VICCHO
Comune	VICCHIO

### Dati descrittivi

Prezzo	160.000	Mq	80.00
Num vani	4	Num bagni	2
Distribuita su Num piani	1	Ubicata al piano	primo
Ascensore	No		
Giardino (mq)	No	Loggiato (mq)	No
Terrazzi (mq)	30.00	Condizioni	ristrutturato
Stato al rogito	libero		

### Accessori

### Impianti

Adduzione acqua	da pubblica utenza
Stato autorizzazione scarichi	a norma
Impianto elettrico	conforme all'epoca di ristrutturazione
Conformità impianto elettrico	Sì
Riscaldamento	Autonomo
Conformità impianto riscaldamento	Sì
Combustibile	gas metano
Classe energetica	G
Indice prestazione energetica (IPE)	286,52