

FABBRICATO TERRATETTO CON TERRENO

Rif: 00221 VICCHIO

Vicchio a km 4,5 si propone in vendita fabbricato terratetto libero su 4 lati con terreno giardino. L'immobile, servito da buona viabilità, presumibilmente ex colonico, risulta composto da n. 2 unità immobiliari già comunicanti di 8 vani totali distribuiti sui piani terra primo e secondo per una superficie totale di 220 mq oltre accessori per mq 30 circa. Completano la proprietà spazi esterni rappresentati da prato, giardino e piccolo bosco per mq 2.000 circa. Immobile totalmente da ristrutturare e rivedere in disposizioni interne, finiture e dotazioni impiantistiche. La superficie non troppo vasta ne fanno comunque oggetto interessante per chi necessita o di ampie superfici di abitazione unendo le due attuali unità immobiliari o di due unità immobiliari distinte riorganizzando l'attuale disposizione delle esistenti; il tutto in un contesto non troppo distante dai centri abitati, e comunque accessoriato con una discreta superficie di spazi verdi.

Caratteristiche

| | |
|-----------------------|--|
| Categoria | Residenziale |
| Tipologia | Casa indipendente |
| Tipologia costruttiva | terratetto ex colonico libero su 4 lati con giardino/terreno |
| Ubicazione | VICCHIO |
| Comune | VICCHIO |

Dati descrittivi

| | | | |
|--------------------------|---------|------------------|------------------------|
| Prezzo | 150.000 | Mq | 250.00 |
| Num vani | 9 | Num bagni | 3 |
| Distribuita su Num piani | 3 | Ubicata al piano | terra, primo e secondo |
| Ascensore | No | | |
| Giardino (mq) | 2000.00 | Loggiato (mq) | No |
| Terrazzi (mq) | No | Condizioni | da restaurare |
| Stato al rogito | libero | | |

Accessori

garage ex stalletti cantina

Impianti

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| Adduzione acqua | da pubblica utenza |
| Stato autorizzazione scarichi | |
| Impianto elettrico | |
| Conformità impianto elettrico | No |
| Riscaldamento | Autonomo |
| Conformità impianto riscaldamento | No |
| Combustibile | gpl |
| Classe energetica | in elaborazione |
| Indice prestazione energetica (IPE) | |