

FABBRICATO TERRATETTO CON TERRENO

Rif: 00221 VICCHIO

Vicchio a km 4,5 si propone in vendita fabbricato terratetto libero su 4 lati con terreno giardino. L'immobile, servito da buona viabilità, presumibilmente ex colonico, risulta composto da n. 2 unità immobiliari già comunicanti di 8 vani totali distribuiti sui piani terra primo e secondo per una superficie totale di 220 mq oltre accessori per mq 30 circa. Completano la proprietà spazi esterni rappresentati da prato, giardino e piccolo bosco per mq 2.000 circa. Immobile totalmente da ristrutturare e rivedere in disposizioni interne, finiture e dotazioni impiantistiche. La superficie non troppo vasta ne fanno comunque oggetto interessante per chi necessita o di ampie superfici di abitazione unendo le due attuali unità immobiliari o di due unità immobiliari distinte riorganizzando l'attuale disposizione delle esistenti; il tutto in un contesto non troppo distante dai centri abitati, e comunque accessoriato con una discreta superficie di spazi verdi.

Caratteristiche

Categoria	Residenziale
Tipologia	Casa indipendente
Tipologia costruttiva	terratetto ex colonico libero su 4 lati con giardino/terreno
Ubicazione	VICCHIO
Comune	VICCHIO

Dati descrittivi

Prezzo	150.000	Mq	250.00
Num vani	9	Num bagni	3
Distribuita su Num piani	3	Ubicata al piano	terra, primo e secondo
Ascensore	No		
Giardino (mq)	2000.00	Loggiato (mq)	No
Terrazzi (mq)	No	Condizioni	da restaurare
Stato al rogito	libero		

Accessori

garage ex stalletti cantina

Impianti

Adduzione acqua	da pubblica utenza
Stato autorizzazione scarichi	
Impianto elettrico	
Conformità impianto elettrico	No
Riscaldamento	Autonomo
Conformità impianto riscaldamento	No
Combustibile	gpl
Classe energetica	in elaborazione
Indice prestazione energetica (IPE)	